



# Parrocchia Santa Maria La Porta

Palo del Colle (Bari)



COMUNE DI PALO DEL COLLE  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Piazza della Minerva – 70027 Palo del Colle (BA) - Tel. 080/625050

## DETERMINAZIONE

OGGETTO:

POR FESR PUGLIA 2014-2020 — Asse VI — Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 — Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici.

Intervento **Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura - CUP I94J19000200002**  
“Interventi di valorizzazione di beni del patrimonio culturale nella disponibilità della Parrocchia Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) comprendente il restauro della facciata, della cripta e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Piazza Della Minerva e allestimento dei saloni e dell’archivio parrocchiali ubicati all’interno di Palazzo Della Mura in Piazza Santa Croce n. 23, atti a garantire la diffusione della conoscenza dei beni e la divulgazione culturale, unitamente ad interventi di valorizzazione e fruizione culturale mediante l’applicazione di metodologie e strumenti innovative.

**DETERMINAZIONE DI APPROVAZIONE ATTO DI OMOLOGAZIONE DELLE SPESE SOSTENUTE.**

L’anno duemilaventittré, addì 05 del mese di ottobre,

## IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA PARROCCHIA SANTA MARIA LA PORTA

Premesso che:

- La Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA) ha presentato, per il tramite del proprio rappresentante legale, richiesta per essere ammessa a partecipare all’Avviso Pubblico della Regione Puglia “POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.7 - SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI”, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 8 del 08.03.2019 e a tal fine ha candidato a finanziamento per l’importo di € 1.000.000,00 l’intervento denominato “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura”, che prevede il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva, nonché la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell’archivio e dei saloni presso il Centro Parrocchiale di Palazzo della Mura in Palo del Colle (BA) alla Piazza Santa Croce n. 23;
- Il progetto esecutivo del restauro della Chiesa è stato redatto dall’Arch. Fernando Russo, iscritto all’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti della Provincia di Bari al n. 666;
- Il progetto esecutivo concernente la valorizzazione e la fruizione culturale è stato redatto con il supporto della consulenza della Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola, amministratore della società Coppola & Partners s.a.s di Chiara Eleonora Coppola con sede a Taviano (LE);
- Con provvedimento della Parrocchia Santa Maria La Porta in data 08.01.2020 è stato conferito all’Ing. Nunzio Savino e all’Arch. Raffaella Napoletano l’incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
- Con Determinazione del 04.08.2021 è stato attribuito all’affidamento diretto di supporto al RUP il CIG

Z4A3297A54;

- E' stato necessario acquisire il rinnovo del parere favorevole da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari MIBACT\_SABAP/15.03.2021/0002429-P per i lavori di restauro ed il successivo parere prot. MIC\_SABAP/13.05.2021/0004689-P per la verifica preventiva dell'interesse archeologico;
- Si è reso necessario l'aggiornamento del progetto esecutivo da parte del progettista Arch. Fernando Russo, per considerare le prescrizioni di cui al parere della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari MIBACT\_SABAP/15.03.2021/0002429-P, mantenendo invariato il quadro economico unitario del progetto approvato e finanziato;
- Il progetto esecutivo aggiornato è stato oggetto di ulteriore verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del Responsabile Unico del Procedimento sac. Sigismondo Mangialardi, coadiuvato dallo staff di supporto composto dall'Ing. Nunzio Savino e dall'Arch. Raffaella Napoletano, alla presenza dell'Arch. Fernando Russo, come da verbale in data 24.05.2021;
- Il progetto esecutivo aggiornato è stato approvato dal Consiglio Parrocchiale per gli Affari Economici con verbale n. 3 del 24.05.2021;
- Con determinazione dirigenziale n. 71 del 02.03.2021 emessa dal dirigente della Sezione Istituti e Luoghi della Cultura - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, è stato concesso il finanziamento in favore della Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle(BA), di € 1.000.000,00 per l'intervento "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura";
- Con provvedimento Arcivescovile n. 79/22/D.A.S.-T del 01.10.2022 veniva nominato legale rappresentante della Parrocchia Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) il sac. Giovanni Caporusso in sostituzione del sac. Sigismondo Mangialardi;
- Con Verbale n. 1 del Consiglio Pastorale Parrocchiale del 31.01.2023 veniva affidato il ruolo di Responsabile del Procedimento dell'intervento "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura" - CUP I94J19000200002, al sac. Giovanni Caporusso in sostituzione del sac. Sigismondo Mangialardi;

**Dato atto che:**

- Con determinazione del 24.04.2022 è stato approvato il nuovo Quadro Economico Generale di spesa post-gara dei lavori di restauro e della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico al professionista Arch. Fernando Russo, di seguito riportato:

<b>1</b>	<b>Importo dei lavori:</b>				
1.1	Importo dei lavori:				
1.1.1	Lavori di Restauro a base d'asta (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Rif. computo metrico estimativo agg. tav. CME)	€	583.104,04		
	A dedurre il ribasso offerto dall'Aggiudicatario sui lavori di Restauro (4%) (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€	23.324,16		
	Importo netto dei lavori di Restauro (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€		559.779,88	
1.2	Oneri della sicurezza indiretti/aggiuntivi non soggetti a ribasso	€		44.052,84	
	Importo lavori di Restauro netto contrattuale	€			603.832,72
1.1.2	Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Rif. Preventivi Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative)	€			85.428,20
1.1.3	Opere di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B) (Rif. Preventivi Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative)	€			67.550,00
	<b>Totale Importo Lavori</b>	€			<b>756.810,92</b>

<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>					
2.1	Spese tecniche per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: opere di restauro	€	62.715,69			
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta dal professionista per i servizi di direzione dei lavori, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per le opere di restauro (3%)	€	1.881,54			
	Spese tecniche al netto del ribasso offerto per i servizi di direzione dei lavori, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per le opere di restauro			60.834,15		
2.2	Spese generali (6% su importi lordi 1.1.1+1.2)	€		37.629,41		
2.3	Spese generali (4% su importi lordi 1.1.2+1.1.3)	€		6.119,13		
2.4	Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4% su 2.1)	€		2.433,37		
2.5	I.V.A. sui lavori di Restauro al netto del ribasso e a lordo degli oneri della sicurezza (10% su 1.1.1+1.2)	€		60.383,27		
2.6	I.V.A. sulle forniture (22% su 1.1.2+1.1.3)	€		33.655,20		
2.7	I.V.A. sulle spese tecniche (22% su 1.1.1+1.2)			13.918,85		
2.8	Imprevisti/arrotondamenti			171,82		
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€		215.145,20		<b>215.145,20</b>
	<b>Importo Totale</b>	€				<b>971.956,12</b>

Finanziamento a carico della Regione Puglia 100% € 971.956,12  
Economie rivenienti dal ribasso d'asta a favore della Regione Puglia € 28.043,88

- Con determinazione del 30.05.2022 è stato approvato il nuovo Quadro Economico Generale di spesa post-affidamenti delle forniture e servizi di impianto audio-video, di catalogazione e digitalizzazione dell'archivio, dei beni ad alto contenuto tecnologico, nonché dei servizi professionali previsti nelle spese generali per i lavori, di seguito riportato:

<b>1</b>	<b>Importo dei lavori:</b>					
1.1	Importo dei lavori:					
1.1.1	Lavori di Restauro a base d'asta (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Rif. computo metrico estimativo agg. tav. CME)	€	583.104,04			
	A dedurre il ribasso offerto dall'Aggiudicatario sui lavori di Restauro (4%) (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€	23.324,16			
	Importo netto dei lavori di Restauro (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€		559.779,88		
1.2	Oneri della sicurezza indiretti/aggiuntivi non soggetti a ribasso	€		44.052,84		
	Importo lavori di Restauro netto contrattuale	€			603.832,72	
1.1.2	Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative):					
1.1.2.1	Fornitura e posa in opera di impianto Audio-video: importo preventivato in progetto	€	30.000,00			
	a dedurre il ribasso del 1,35%	€	405,00			
	Importo netto contrattuale	€		29.595,00		

1.1.2.2	Servizi archivistici di catalogazione e digitalizzazione archivio: importo preventivato in progetto	€	32.000,00		
	a dedurre il ribasso del 4,50%	€	1.440,00		
	Importo netto contrattuale	€		30.560,00	
1.1.2.3	Fornitura e posa di arredi per allestimenti saloni e archivio: importo preventivato in progetto	€		13.138,20	
1.1.2.4	Attrezzatura per l'accessibilità – trattorino: importo preventivato in progetto	€		3.500,00	
1.1.2.5	Pubblicazione libro "Storia della Chiesa": importo preventivato in progetto	€		6.790,00	
	Sommano gli importi netti contrattuali	€			83.583,20
1.1.3	Opere di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative): Servizi, forniture ed installazioni di beni ad alto contenuto tecnologico: importo preventivato	€	67.550,00		
	a dedurre il ribasso del 3,00%	€	2.027,00		
	Importo netto contrattuale				65.523,00
	<b>Totale Importo Lavori, servizi e forniture</b>	€			<b>752.938,92</b>
<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>				
2.1	Spese tecniche per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: opere di restauro	€	62.715,69		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta dal professionista (3%)	€	1.881,54		
	Spese tecniche al netto del ribasso				60.834,15
2.2	Spese generali (6% su importi dell'intervento tipologia A):	€			
2.2.1	Supporto al RUP: importo preventivato	€	21.793,26		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta del professionista (3,64%)	€	793,26		
	Importo al netto del ribasso	€		21.000,00	
2.2.2	Servizio professionale per verifica preventiva dell'interesse archeologico: importo preventivato	€	1.113,89		
	A dedurre il ribasso offerto dal professionista (11,81%)	€	133,89		
	Importo al netto del ribasso	€		1.000,00	
2.2.3	Compensi commissione gara lavori di restauro	€		1.800,00	
	Sommano gli importi netti contrattuali delle spese tecniche (6%)				23.800,00
2.3	Spese generali (4% su importi degli interventi Tipologia A e B per le forniture e i servizi): importo preventivato	€			6.119,13
2.4	Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4% su 2.1)	€			2.433,37
2.5	Oneri previdenziali sulle spese generali 2.2 (4% su 2.2.1+2.2.2)	€			880,00
2.6	Oneri previdenziali sulle spese generali 2.3 (4%)	€			244,76
2.7	I.V.A. sui lavori di Restauro al netto del ribasso e a lordo degli oneri della sicurezza (10% su 1.1.1+1.2)	€			60.383,27
2.6	I.V.A. sulle forniture (22% su 1.1.2+1.1.3)	€			32.803,36

2.7	I.V.A. sulle spese tecniche (22% su 1.1.1+1.2)			13.918,85	
2.8	I.V.A. sulle spese generali 2.2 (22% su 2.2+2.5+2.4.1)	€		5.033,60	
2.9	I.V.A. sulle spese generali (22% su 2.3+2.6)	€		1.400,06	
2.8	Imprevisti/arrotondamenti			171,82	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€			<b>208.022,37</b>
	<b>Importo Totale</b>	€			<b>960.961,29</b>

Finanziamento a carico della Regione Puglia 100% € 960.961,29  
Economie rivenienti dai ribassi d'asta a favore della Regione Puglia € 39.038,71

- Con determinazione del 29.09.2022 è stato approvato il nuovo Quadro Economico Generale di spesa post-affidamenti delle forniture e posa di arredi, nonché dei servizi professionali previsti nelle spese generali per le forniture e servizi, di seguito riportato:

<b>1</b>	<b>Importo dei lavori:</b>				
1.1	Importo dei lavori:				
1.1.1	Lavori di Restauro a base d'asta (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Rif. computo metrico estimativo agg. tav. CME)	€	583.104,04		
	A dedurre il ribasso offerto dall'Aggiudicatario sui lavori di Restauro (4%) (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€	23.324,16		
	Importo netto dei lavori di Restauro (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€		559.779,88	
1.2	Oneri della sicurezza indiretti/aggiuntivi non soggetti a ribasso	€		44.052,84	
	Importo lavori di Restauro netto contrattuale	€			603.832,72
1.1.2	Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative):				
1.1.2.1	Fornitura e posa in opera di impianto Audio-video: importo preventivato in progetto	€	30.000,00		
	a dedurre il ribasso del 1,35%	€	405,00		
	Importo netto contrattuale	€		29.595,00	
1.1.2.2	Servizi archivistici di catalogazione e digitalizzazione archivio: importo preventivato in progetto	€	32.000,00		
	a dedurre il ribasso del 4,50%	€	1.440,00		
	Importo netto contrattuale	€		30.560,00	
1.1.2.3	Fornitura e posa di arredi per allestimenti: importo preventivato	€	13.138,20		
	a dedurre il ribasso del 0,10%	€	13,14		
	Importo netto contrattuale	€		13.125,06	
1.1.2.4	Attrezzatura per l'accessibilità – trattorino: importo preventivato in progetto	€		3.500,00	
1.1.2.5	Pubblicazione libro "Storia della Chiesa": importo preventivato in progetto	€		6.790,00	
	Sommano gli importi netti contrattuali	€			83.570,06
1.1.3	Opere di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative): Servizi, forniture ed installazioni di beni ad alto contenuto tecnologico: importo preventivato	€	67.550,00		

	a dedurre il ribasso del 3,00%	€	2.027,00		
	Importo netto contrattuale				65.523,00
	<b>Totale Importo Lavori, servizi e forniture</b>	€			<b>752.925,78</b>
<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>				
2.1	Spese tecniche per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: opere di restauro	€	62.715,69		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta dal professionista (3%)	€	1.881,54		
	Spese tecniche al netto del ribasso	€			60.834,15
2.2	Spese generali (6% su importi dell'intervento tipologia A per i lavori):	€			
2.2.1	Supporto al RUP: importo preventivato	€	21.793,26		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta del professionista (3,64%)	€	793,26		
	Importo al netto del ribasso	€		21.000,00	
2.2.2	Servizio professionale per verifica preventiva dell'interesse archeologico: importo preventivato	€	1.113,89		
	A dedurre il ribasso offerto dal professionista (11,81%)	€	133,89		
	Importo al netto del ribasso	€		1.000,00	
2.2.3	Compensi commissione gara lavori di restauro	€		1.674,80	
	Sommano gli importi netti contrattuali delle spese tecniche				23.674,80
2.3	Spese generali (4% su importi lordi degli interventi Tipologia A e B): servizio professionale di direzione nell'esecuzione dei contratti di appalto per i servizi e le forniture: importo preventivato	€	6.119,13		
	A dedurre il ribasso offerto dalla professionista (1,10%)	€	67,31		
	Importo netto contrattuale	€			6.051,82
2.4	Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4% su 2.1)	€			2.433,37
2.5	Oneri previdenziali sulle spese generali 2.2 (4% su 2.2.1+2.2.2)	€			880,00
2.6	I.V.A. sui lavori di Restauro al netto del ribasso e a lordo degli oneri della sicurezza (10% su 1.1)	€			60.383,27
2.7	I.V.A. sulle forniture (22% su 1.1.2+1.1.3)	€			32.800,47
2.8	I.V.A. sulle spese tecniche (22% su 1.1.1+1.2)				13.918,85
2.9	I.V.A. sulle spese generali 2.2 (22% su 2.2.1+onere contributivo di 2.2.1)	€			4.804,80
2.10	I.V.A. sulle spese generali 2.3 (22% su 2.3)	€			1.331,40
2.11	Imprevisti/arrotondamenti				171,82
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€			<b>207.284,75</b>
	<b>Importo Totale</b>	€			<b>960.210,53</b>

**Finanziamento a carico della Regione Puglia 100% € 960.210,53**

**Economie rivenienti dai ribassi d'asta a favore della Regione Puglia € 39.789,47**

- Con Determina a contrarre del 01.02.2023 per l'affidamento diretto della fornitura e consegna in loco del montascale mobile a cingoli per l'accessibilità alla cripta della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle alla piazza Della Minerva snc - CIG: 9585722409, è stata regolarmente espletata la procedura per l'affidamento alla ditta VIMEC S.R.L. con sede in Luzzara (RE) alla via Parri n. 7, P. IVA 00758850358 – C.F. 00596150201, per un importo offerto € 2.870,00 oltre € 114,80 per l'IVA al 4% (bene assoggettato all'IVA ridotta e agevolata), e quindi

per un importo complessivo di € 2.984,80, corrispondente ad un ribasso del 18% sull'importo preventivato di € 3500,00 oltre IVA;

- Con determina a contrarre del 23.06.2023 per l'affidamento del servizio di pubblicazione del libro "La Chiesa Matrice e la Confraternita SS. Sacramento di Palo" con consegna delle copie presso la Parrocchia Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla piazza Della Minerva s.n.c. - CIG: 9861335713, è stata regolarmente espletata la procedura per l'affidamento alla ditta GELSOROSSO S.R.L. CASA EDITRICE con sede in Bari alla via Vallisa n. 78, P. IVA 06282650727, per un importo offerto di € 6.722,00 oltre € 268,88 per l'IVA al 4% (bene assoggettato all'IVA ridotta e agevolata), e quindi per un importo complessivo di € 6.990,88, corrispondente ad un ribasso del 1% sull'importo preventivato di € 6.790,00 oltre IVA;

**Dato atto che**, per i lavori di restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla piazza Della Minerva snc – CIG 8770632A7B:

- Con Determinazione del 06.09.2021 sono stati definitivamente aggiudicati i lavori dell'ATI costituita dalla ditta ARKE' S.R.L. UNIPERSONALE (mandataria) con sede legale in Altamura (BA) alla Via Dell'Asfodelo n. 76 - P. IVA 07116580726, ditta ADDANTE GIOVANNI S.R.L. (mandante) con sede legale in Palo del Colle (BA) alla Via Metastasio n. 30 - P. IVA 03380220727, e RESTURATORI ASSOCIATI S.R.L. (mandante) con sede legale in Conversano alla Via Lago Sassano n. 26 - P. IVA 06869680725, per l'importo di € 559.779,88 al netto del ribasso d'asta del 4%, oltre € 44.052,84 per gli oneri della sicurezza, e quindi per un importo totale netto di € 603.832,72 oltre I.V.A al 10%;
- In data 22.10.2021 è stato sottoscritto il contratto in forma di scrittura privata registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Bari – Ufficio Territoriale di Gioia del Colle (BA) in data 02.11.2021 al n. 3035 – serie 3;
- In data 29.10.2021 è avvenuta la consegna dei lavori, giusto verbale in pari data, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Fernando Russo, e sottoscritto dall'Operatore Economico aggiudicatario e in data 17.11.2021 è stato verificato l'effettivo inizio dei lavori, giusto verbale in pari data;
- Con determinazione del 06.05.2022 è stato approvato il primo Stato di Avanzamento dei Lavori;
- Con determinazione del 05.07.2022 è stato approvato il secondo Stato di Avanzamento dei Lavori;
- Con determinazione del 24.10.2022 è stato approvato il terzo Stato di Avanzamento dei Lavori;
- Per le proroghe concesse, in data 24.12.2022 sono stati ultimati i lavori di che trattasi, così come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 30.12.2022 dalla D.L. Arch. Fernando Russo;
- Con Determinazione del 16.03.2023 sono stati approvati gli atti relativi allo Stato Finale dei Lavori redatti dal Direttore dei Lavori in data 12.01.2023, dell'importo complessivo di € 603.832,72 al netto del ribasso d'asta del 4%, di cui € 559.779,84 per i lavori al netto del ribasso d'asta del 4% ed € 44.052,84 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; il certificato di regolare esecuzione dei lavori di restauro redatto in data 01.03.2023 dal Direttore dei lavori Arch. Fernando Russo, attestante la conformità delle opere alle prescrizioni contrattuali e la maturazione di un credito a saldo di € 52.832,72, oltre I.V.A., nei confronti dell'ATI costituita dalla ditta ARKE' S.R.L. UNIPERSONALE (mandataria) con sede legale in Altamura (BA) alla Via Dell'Asfodelo n. 76 - P. IVA 07116580726, ditta ADDANTE GIOVANNI S.R.L. (mandante) con sede legale in Palo del Colle (BA) alla Via Metastasio n. 30 - P. IVA 03380220727, e RESTURATORI ASSOCIATI S.R.L. (mandante) con sede legale in Conversano alla Via Lago Sassano n. 26 - P. IVA 06869680725; nonché la liquidazione della fattura di saldo;

**Dato atto che**, per i servizi e le forniture:

- Con Determinazione del 12.08.2022 è stata approvata la relazione di collaudo della fornitura e posa dell'impianto audio-video eseguita presso i saloni a piano terra di Palazzo Della Mura in Palo del Colle (BA) in piazza Santa Croce - CIG: 9122577CAE, dell'importo complessivo di € 36.105,90, di cui € 29.595,00 per l'imponibile ed € 6.510,90 per l'IVA al 10%, redatta dalla Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola in data 10.08.2022, incaricata della Direzione nell'esecuzione del contratto, con liquidazione della fattura a saldo della ditta appaltatrice PIEMME MONOPOLI S.A.S. di Maurizio Palazzese con sede in Monopoli (BA) alla Via Fiume n. 8, P. IVA 08335120724;
- Con Determinazione del 19.12.2022 è stata approvata la relazione di collaudo della fornitura e posa degli arredi per l'allestimento dei saloni a piano terra e dell'archivio a primo piano del centro parrocchiale "Palazzo Della Mura" ubicato in Palo del Colle (BA) alla piazza Santa Croce – CIG 91309981EC, per l'importo complessivo di € 16.012,57, di cui € 13.125,06 per l'imponibile ed € 2.887,51 per l'IVA al 22%, redatta dalla Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola in data 28.09.2022, incaricata della Direzione nell'esecuzione del contratto, con relativa liquidazione della fattura a saldo della ditta appaltatrice MECO S.R.L. con sede in Rovigo (RO) al viale Delle Industrie n. 5, P. IVA 01545700294;

- Con Determinazione del 19.12.2022 è stata approvata la relazione di collaudo per i servizi, le forniture e le installazioni dei beni ad alto contenuto tecnologico per la realizzazione dei percorsi Virtual Reality, QR Code e Serious Game digitali multiplatforma, previsti nel progetto Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura - CIG 91408758AC, per l'importo complessivo di € € 79.938,06, di cui € 65.523,00 per l'imponibile oltre IVA del 22% pari ad € 14.415,06, redatta dalla Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola in data 30.10.2022, incaricata della Direzione nell'esecuzione del contratto, con liquidazione della fattura di saldo della ditta appaltatrice XRTECHNOLOGY S.R.L. con sede in Lecce alla Via Bartolomeo Ravenna n. 15, P. IVA 05085470754;
- Con Determinazione del 19.12.2022 è stata approvata la relazione di collaudo per i servizi archivistici di catalogazione e di digitalizzazione per l'archivio presso il centro parrocchiale di Palazzo Della Mura in Palo del Colle (BA) alla piazza Santa Croce – CIG 9131007957, per l'importo complessivo di € 37.283,20, di cui € 30.560,00 per l'imponibile ed € 6.723,20 per l'IVA al 22%, redatta dalla Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola in data 05.12.2022, incaricata della Direzione nell'esecuzione del contratto, con liquidazione della fattura a saldo della ditta appaltatrice DIGITALIZZAZIONE DI ARCHIVI, BIBLIOTECHE E MUSEI – D.A.BI.MUS. S.R.L. con sede in Bari alla Piazza Umberto n. 1, P. IVA 07078270720;
- Con Determinazione del 28.03.2023 è stata approvata la relazione di collaudo della fornitura e consegna in loco del montascale mobile a cingoli per l'accessibilità alla cripta della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla piazza Della Minerva s.n.c. - CIG 9585722409, dell'importo complessivo di € 2.984,00, di cui € 2.870,00 per l'imponibile ed € 114,80 per l'IVA al 4%, redatta dalla Dott.ssa Chiara Coppola in data 21.03.2023, incaricata della Direzione nell'esecuzione del contratto, con liquidazione della fattura di saldo della ditta appaltatrice VIMEC S.R.L. con sede in Luzzara (RE) alla via Parri n. 7, P. IVA 00758850358 – C.F. 00596150201;
- Con Determinazione del 02.10.2023 è stata approvata la relazione di collaudo del 01.10.2023 del servizio di pubblicazione del libro “La Chiesa Matrice e la Confraternita SS. Sacramento di Palo” con consegna delle copie presso la Parrocchia Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla piazza Della Minerva s.n.c. - CIG 9861335713, dell'importo complessivo di € 6.990,88, di cui € 6.722,00 per l'imponibile ed € 268,88 per l'IVA al 4%, redatta e trasmessa in data 01.10.2023 dalla Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola, incaricata della Direzione nell'esecuzione del contratto, con liquidazione della fattura a saldo della ditta appaltatrice GELSORSOSSO S.R.L. CASA EDITRICE con sede in Bari alla via Vallisa n. 78, P. IVA 06282650727;

**Visti** gli atti tutti della procedura relativa all'intervento “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura”, che ha previsto il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva, nonché la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell'archivio e dei saloni presso il Centro Parrocchiale di Palazzo della Mura in Palo del Colle (BA) alla Piazza Santa Croce n. 23, finanziato con il POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI –Azione 6.7 - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI”, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 8 del 08.03.2019 e concessione del finanziamento di € 1.000.000,00 con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 02.03.2021 emessa dal dirigente della Sezione Istituti e Luoghi della Cultura - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia;

**Ritenuto** di dover procedere alla omologazione delle spese definitivamente sostenute per la realizzazione dell'intervento “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura”, che ha previsto il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva, nonché la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell'archivio e dei saloni presso Palazzo della Mura in Palo del Colle (BA) alla Piazza Santa Croce n. 23;

**Visti**

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- Legge n.55 del 14.06.2019;

**Richiamati** gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., di disciplina delle funzioni e responsabilità dei Responsabili di Servizio;

Tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

1. **Di prendere atto** della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



2. **Di approvare** il seguente quadro economico a consuntivo inerente all'intervento "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura" - CUP I94J19000200002, con cui è stato eseguito il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva, nonché i servizi e le forniture per la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell'archivio e dei saloni presso il Palazzo della Mura in Palo del Colle (BA) alla Piazza Santa Croce n. 23, che rispecchia la spesa effettivamente sostenuta a fronte della realizzazione dell'opera prevista nell'intervento in parola:

<b>1</b>	<b>Importo dei lavori:</b>				
1.1	Importo dei lavori:				
1.1.1	Lavori di Restauro a base d'asta (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Rif. computo metrico estimativo agg. tav. CME)	€	583.104,04		
	A dedurre il ribasso offerto dall'Aggiudicatario sui lavori di Restauro (4%) (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€	23.324,16		
	Importo netto dei lavori di Restauro (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€		559.779,88	
1.2	Oneri della sicurezza indiretti/aggiuntivi non soggetti a ribasso	€		44.052,84	
	Importo lavori di Restauro netto contrattuale	€			603.832,72
1.1.2	Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative):				
1.1.2.1	Fornitura e posa in opera di impianto Audio-video: importo preventivato in progetto	€	30.000,00		
	a dedurre il ribasso del 1,35%	€	405,00		
	Importo netto contrattuale	€		29.595,00	
1.1.2.2	Servizi archivistici di catalogazione e digitalizzazione archivio: importo preventivato in progetto	€	32.000,00		
	a dedurre il ribasso del 4,50%	€	1.440,00		
	Importo netto contrattuale	€		30.560,00	
1.1.2.3	Fornitura e posa di arredi per allestimenti: importo preventivato	€	13.138,20		
	a dedurre il ribasso del 0,10%	€	13,14		
	Importo netto contrattuale	€		13.125,06	
1.1.2.4	Attrezzatura per l'accessibilità – trattorino: importo preventivato in progetto	€	3.500,00		
	a dedurre il ribasso del 18%	€	630,00		
	Importo netto contrattuale			2.870,00	
1.1.2.5	Pubblicazione libro "La Chiesa Matrice e la Confraternita SS. Sacramento di Palo": importo preventivato in progetto	€	6.790,00		
	a dedurre il ribasso dell'1%		67,90		
	Importo netto contrattuale			6.722,00	
	Sommano gli importi netti contrattuali	€			82.872,06
1.1.3	Opere di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative): Servizi, forniture ed installazioni di beni ad alto contenuto tecnologico: importo preventivato	€	67.550,00		

	a dedurre il ribasso del 3,00%	€	2.027,00		
	Importo netto contrattuale				65.523,00
	<b>Totale Importo Lavori, servizi e forniture</b>	€			<b>752.227,78</b>
<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>				
2.1	Spese tecniche per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: opere di restauro	€	62.715,69		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta dal professionista (3%)	€	1.881,54		
	Spese tecniche al netto del ribasso	€			60.834,15
2.2	Spese generali (6% su importi dell'intervento tipologia A per i lavori):	€			
2.2.1	Supporto al RUP: importo preventivato	€	21.793,26		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta del professionista (3,64%)	€	793,26		
	Importo al netto del ribasso	€		21.000,00	
2.2.2	Servizio professionale per verifica preventiva dell'interesse archeologico: importo preventivato	€	1.113,89		
	A dedurre il ribasso offerto dal professionista (11,81%)	€	133,89		
	Importo al netto del ribasso	€		1.000,00	
2.2.3	Compensi commissione gara lavori di restauro	€		1.674,80	
	Sommano gli importi netti contrattuali delle spese tecniche				23.674,80
2.3	Spese generali (4% su importi lordi degli interventi Tipologia A e B): servizio professionale di direzione nell'esecuzione dei contratti di appalto per i servizi e le forniture: importo preventivato	€	6.119,13		
	A dedurre il ribasso offerto dalla professionista (1,10%)	€	67,31		
	Importo netto contrattuale	€			6.051,82
2.4	Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4% su 2.1)	€			2.433,37
2.5	Oneri previdenziali sulle spese generali 2.2 (4% su 2.2.1+2.2.2)	€			880,00
2.6	I.V.A. sui lavori di Restauro al netto del ribasso e a lordo degli oneri della sicurezza (10% su 1.1)	€			60.383,27
2.7	I.V.A. al 22% sulle forniture (22% su 1.1.2.1+1.1.2.2+1.1.2.3+1.1.3)	€			30.536,67
2.8	I.V.A. al 4% sulle forniture (4% su 1.1.2.4+1.1.2.5)	€			383,68
2.9	I.V.A. sulle spese tecniche (22% su 1.1.1+1.2)	€			13.918,85
2.10	I.V.A. sulle spese generali 2.3 (22% su 2.3)	€			1.331,40
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€			<b>200.428,01</b>
	<b>Importo Totale</b>	€			<b>952.655,79</b>

**Finanziamento a carico della Regione Puglia 100% € 952.655,79**  
**Economie rivenienti dai ribassi d'asta a favore della Regione Puglia € 47.344,21**

3. **Di omologare** le spese definitivamente sostenute per i lavori, i servizi e le forniture di cui all'intervento "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura" che ha previsto il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva, nonché la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell'archivio e dei saloni presso il Centro

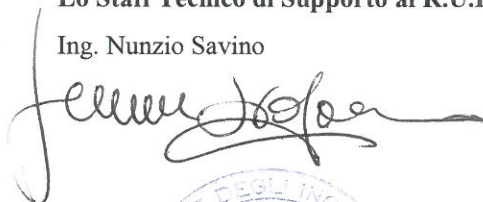
Parrocchiale di Palazzo della Mura in Palo del Colle (BA) alla Piazza Santa Croce n. 23, finanziato con il POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.7 - INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI, giusta Determina Dirigenziale n. 8 del 08.03.2019 e Determina Dirigenziale n. 71 del 02.03.202, in complessivi € 952.655,79;

4. **Di dare atto** che, rispetto all'importo del finanziamento regionale concesso di € 1.000.000,00, si sono verificate delle economie di progetto pari ad € 47.344,21;
5. **Di dare atto**, infine, che in relazione alle determinazioni assunte con il presente provvedimento il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, nonché legale rappresentante dell'ente Parrocchia Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA), non versa nelle ipotesi di cui al comma 2 dell'art. 42 del Codice e all'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001, né si trova in situazioni di conflitto di interessi ai sensi del DPR 62/2013;
6. **Di pubblicare** il presente provvedimento sul sito internet della Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA).

**Lo Staff Tecnico di Supporto al R.U.P.:**

Ing. Nunzio Savino

Arch. Raffaella Napoletano



**Il legale rappresentante della  
Parrocchia Santa Maria la Porta  
Il Responsabile del Procedimento  
Sac. Giovanni Caporusso**

