



# Parrocchia Santa Maria La Porta

Palo del Colle (Bari)



COMUNE DI PALO DEL COLLE  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Piazza della Minerva – 70027 Palo del Colle (BA) - Tel. 080/625050

## DETERMINAZIONE

OGGETTO:

POR FESR PUGLIA 2014-2020 — Asse VI — Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 — Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici.

SERVIZIO PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA', CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA, DELLA CRIPTA NELLA SUA INTEREZZA E DEL CAMPANILE DELLA CHIESA SANTA MARIA LA PORTA IN PALO DEL COLLE (BA) ALLA PIAZZA DELLA MINERVA, previsti nell'ambito di "Interventi di valorizzazione di beni del patrimonio culturale nella disponibilità della Parrocchia Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) comprendente il restauro della facciata, della cripta e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Piazza Della Minerva e allestimento dei saloni e dell'archivio parrocchiali ubicati all'interno di Palazzo Della Mura in Piazza Santa Croce n. 23, atti a garantire la diffusione della conoscenza dei beni e la divulgazione culturale, unitamente ad interventi di valorizzazione e fruizione culturale mediante l'applicazione di metodologie e strumenti innovative -RITROVI@MO IL CENTRO. PATTO PER LA CULTURA" - CUP I94J19000200002 – Affidamento ex art. 31, co. 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s-m-i- e art. 1, co. 2 del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, e D.L. n. 77/2021 - CIG 8808480BA3.

**LIQUIDAZIONE FATTURA DI ACCONTO**

L'anno duemilaventitre, addì 13 del mese di gennaio,

### IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA PARROCCHIA SANTA MARIA LA PORTA

Premesso che:

- La Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA) ha presentato, per il tramite del proprio rappresentante legale, richiesta per essere ammessa a partecipare all'Avviso Pubblico della Regione Puglia "POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.7 - SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI" approvato con Determinazione Dirigenziale n. 8 del 08.03.2019 ed a tal fine ha candidato a finanziamento per l'importo di € 1.000.000,00 l'intervento denominato "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura", che prevede il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta, nonché la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell'archivio e dei saloni presso il Centro parrocchiale di Palazzo della Mura in Palo del Colle (BA);
- Con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 02.03.2021 emessa dal dirigente della Sezione Istituti e Luoghi della Cultura - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, con la quale è stato concesso il finanziamento in favore della Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA), di € 1.000.000,00 per l'intervento "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura".

- Il progetto esecutivo del restauro della Chiesa è stato redatto dall'Arch. Fernando Russo, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti della Provincia di Bari al n. 666;
- Il progetto esecutivo concernente la valorizzazione e la fruizione culturale è stato redatto con il supporto della consulenza della Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola, amministratore della società Coppola & Partners s.a.s di Chiara Eleonora Coppola con sede a Taviano (LE);
- Con provvedimento della Parrocchia Santa Maria La Porta in data 08.01.2020 è stato conferito all'Ing. Nunzio Savino e all'Arch. Raffaella Napoletano l'incarico di supporto al sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento.
- Sul progetto esecutivo per i lavori di restauro e' stato necessario acquisire il rinnovo del parere da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, la quale in data 15.03.2021 ha rilasciato il parere favorevole prot. MIBACT\_SABAP/15.03.2021/0002429-P, indicando e precisando alcune prescrizioni operative, oltre a richiedere l'acquisizione del parere della verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.25 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- In data 13.05.2021 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari ha rilasciato il parere favorevole prot. MIC\_SABAP/13.05.2021/0004689-P per la Verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art.25 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- A seguito dei pareri emessi dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari, si è reso necessario aggiornare il progetto esecutivo nel rispetto del quadro economico approvato e finanziato con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 02.03.2021 emessa dal dirigente della Sezione Istituti e Luoghi della Cultura - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia.

Dato atto che:

- il progetto esecutivo aggiornato è stato oggetto di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 da parte del sottoscritto sac. Sigismondo Mangialardi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dallo staff di supporto composto dall'Ing. Nunzio Savino e dall'Arch. Raffaella Napoletano, alla presenza dell'Arch. Fernando Russo, come da verbale in data 24.05.2021.
- il progetto esecutivo aggiornato è stato approvato dal Consiglio Parrocchiale per gli Affari Economici con verbale n. 3 del 24.05.2021.
- l'importo previsto per l'espletamento dell'incarico professionale di direzione dei lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile, è di € 62.715,69 (oneri contributivi e fiscali esclusi), si è ritenuto che, ai sensi dell'art. 31, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016 (e smi), l'art. 1, co. 2, dell'art. 1 co. 2 lett.a del D.L. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020 e modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, ed in considerazione dell'importo inferiore a 139.000,00 euro, di procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., anche senza preventiva consultazione di due o più operatori, nonché le Linee guida ANAC n. 1/2016 e s.m.i. concernente gli affidamenti dei servizi tecnici;

Considerato che:

- l'operatore economico individuato, per l'espletamento delle prestazioni professionali di direzione dei lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile, è l'Arch. Fernando Russo con studio in Bari al corso Italia n. 43, c.f. RSSFNN52R12H708S, P. IVA 03350610725, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari al n. 666, il quale è in possesso dei requisiti professionali e curriculari adeguati e commisurati alla natura e alla tipologia dell'incarico professionale da svolgere;
- a tale professionista, attraverso lettera di invito via PEC, è stato richiesto di formulare un'offerta per l'espletamento del servizio professionale in questione e che lo stesso professionista ha offerto € 60.834,15, pari ad un ribasso del 3% sull'importo a preventivato di € 62.715,62, al netto del contributo CNPAIA (4%) e dell'IVA al 22%,;
- l'importo offerto è stato definito congruo e favorevole per l'Ente Parrocchia dal Responsabile Unico del Procedimento;
- con Determina del 02.10.2021 è stato affidato all'Arch. Fernando Russo, con studio in Bari al corso Italia n. 43, c.f. RSSFNN52R12H708S, P. IVA 03350610725, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari al n. 666, a seguito di trattativa diretta via Pec dell'Ente Parrocchia, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, l'incarico professionale per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della

sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di “Restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva”, CIG: 8808480BA3, previsti nell’ambito dell’intervento denominato “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura” - CUP I94J19000200002, di cui al POR FESR Puglia 2014-2020 - Asse VI –Azione 6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”, per un corrispettivo, a titolo di onorario, € 60.834,15, oltre contributi CNPAIA del 4% per € 2.433,37 e IVA del 22% pari ad € 13.383,51, per un importo complessivo di € 76.651,03;

- che con il professionista Arch. Fernando Russo in data 04.10.2021 è stata sottoscritta la convenzione professionale per l’espletamento della per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di “Restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva”, CIG: 8808480BA3, previsti nell’ambito dell’intervento denominato “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura” - CUP I94J19000200002, di cui al POR FESR Puglia 2014-2020 - Asse VI –Azione 6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici”, per un corrispettivo, a titolo di onorario, € 60.834,15, oltre contributi CNPAIA del 4% e IVA del 22%;

Dato atto che con Determinazione del 29.09.2022 è stato approvato il Quadro Economico Generale rimodulato dell’Intervento “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura” - CUP: I94J19000200002, derivante dai post-affidamenti lavori di restauro, post-affidamenti dei servizi e delle forniture, nonché dei servizi professionali previsti, di seguito riportato:

<b>1</b>	<b>Importo dei lavori:</b>				
1.1	Importo dei lavori:				
1.1.1	Lavori di Restauro a base d’asta (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Rif. computo metrico estimativo agg. tav. CME)	€	583.104,04		
	A dedurre il ribasso offerto dall’Aggiudicatario sui lavori di Restauro (4%) (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€	23.324,16		
	Importo netto dei lavori di Restauro (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€		559.779,88	
1.2	Oneri della sicurezza indiretti/aggiuntivi non soggetti a ribasso	€		44.052,84	
	Importo lavori di Restauro netto contrattuale	€			603.832,72
1.1.2	Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative):				
1.1.2.1	Fornitura e posa in opera di impianto Audio-video: importo preventivato in progetto	€	30.000,00		
	a dedurre il ribasso del 1,35%	€	405,00		
	Importo netto contrattuale	€		29.595,00	
1.1.2.2	Servizi archivistici di catalogazione e digitalizzazione archivio: importo preventivato in progetto	€	32.000,00		
	a dedurre il ribasso del 4,50%	€	1.440,00		
	Importo netto contrattuale	€		30.560,00	
1.1.2.3	Fornitura e posa di arredi per allestimenti: importo preventivato	€	13.138,20		
	a dedurre il ribasso del 0,10%	€	13,14		
	Importo netto contrattuale	€		13.125,06	
1.1.2.4	Attrezzatura per l’accessibilità – trattorino: importo preventivato in progetto	€		3.500,00	
1.1.2.5	Pubblicazione libro “Storia della Chiesa”: importo preventivato in progetto	€		6.790,00	
	Sommano gli importi netti contrattuali	€			83.570,06

1.1.3	Opere di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B) (Forniture e Servizi per Allestimenti, Attrezzature, Valorizzazione e Fruizione con Metodologie Innovative): Servizi, forniture ed installazioni di beni ad alto contenuto tecnologico: importo preventivato	€	67.550,00		
	a dedurre il ribasso del 3,00%	€	2.027,00		
	Importo netto contrattuale			65.523,00	
	<b>Totale Importo Lavori, servizi e forniture</b>	€			<b>752.925,78</b>
<b>2</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>				
2.1	Spese tecniche per la direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: opere di restauro	€	62.715,69		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta dal professionista (3%)	€	1.881,54		
	Spese tecniche al netto del ribasso	€		60.834,15	
2.2	Spese generali (6% su importi dell'intervento tipologia A per i lavori):	€			
2.2.1	Supporto al RUP: importo preventivato	€	21.793,26		
	A dedurre il ribasso desunto dall'offerta del professionista (3,64%)	€	793,26		
	Importo al netto del ribasso	€		21.000,00	
2.2.2	Servizio professionale per verifica preventiva dell'interesse archeologico: importo preventivato	€	1.113,89		
	A dedurre il ribasso offerto dal professionista (11,81%)	€	133,89		
	Importo al netto del ribasso	€		1.000,00	
2.2.3	Compensi commissione gara lavori di restauro	€		1.674,80	
	Sommano gli importi netti contrattuali delle spese tecniche			23.674,80	
2.3	Spese generali (4% su importi lordi degli interventi Tipologia A e B): servizio professionale di direzione nell'esecuzione dei contratti di appalto per i servizi e le forniture: importo preventivato	€	6.119,13		
	A dedurre il ribasso offerto dalla professionista (1,10%)	€	67,31		
	Importo netto contrattuale	€		6.051,82	
2.4	Oneri previdenziali sulle spese tecniche (4% su 2.1)	€		2.433,37	
2.5	Oneri previdenziali sulle spese generali 2.2 (4% su 2.2.1+2.2.2)	€		880,00	
2.6	I.V.A. sui lavori di Restauro al netto del ribasso e a lordo degli oneri della sicurezza (10% su 1.1)	€		60.383,27	
2.7	I.V.A. sulle forniture (22% su 1.1.2+1.1.3)	€		32.800,47	
2.8	I.V.A. sulle spese tecniche (22% su 1.1.1+1.2)	€		13.918,85	
2.9	I.V.A. sulle spese generali 2.2 (22% su 2.2.1+onere contributivo di 2.2.1)	€		4.804,80	
2.10	I.V.A. sulle spese generali 2.3 (22% su 2.3)	€		1.331,40	
2.11	Imprevisti/arrotondamenti			171,82	
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€			<b>207.284,75</b>
	<b>Importo Totale</b>	€			<b>960.210,53</b>

**Finanziamento a carico della Regione Puglia 100% € 960.210,53**  
**Economie rivenienti dai ribassi d'asta a favore della Regione Puglia € 39.789,47**

Vista la documentazione prodotta dalla direzione lavori fino al 3° SAL;

Vista la fattura elettronica in acconto n. FPR 1/23 del 10.01.2023 trasmessa dall'Arch. Fernando Russo e acquisita agli atti della parrocchia in data 10.01.2023, dell'importo complessivo di € 65.608,42, di cui € 51.709,03 per l'imponibile, € 2.068,36 per la cassa previdenziale (INARCASSA) ed € 11.831,03 per l'IVA al 22%, per il pagamento delle competenze professionali quale acconto direzione lavori al 3 SAL, CIG: 8808480BA3;

Accertato che il predetto professionista risulta in regola risulta regolare con i versamenti previdenziali e contributivi, giusto DURC Inarcassa prot. 28992 del 12.01.2023;

Richiamata la determinazione del 02.10.2021, esecutiva, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa di € 76.651,03 con il professionista l'Arch. Fernando Russo con studio in Bari al corso Italia n. 43, c.f. RSSFNN52R12H708S, P. IVA 03350610725, iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari al n. 666, per le prestazioni di direzione dei lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "Restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva", CIG: 8808480BA3, previste nel progetto "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura" - CUP I94J19000200002 ;

Verificato, a seguito del riscontro operato:

- la regolarità della prestazione eseguita;
- la rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;
- la regolarità contabile e fiscale della documentazione prodotta;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. (per quanto non in contrasto con il richiamato D. Lgs. n. 50/2016);
- il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 e s.m.i.;
- l'art. 184 del T.U.E.L. D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni in Legge n. 102/2009, in materia di tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

Osservati i principi contabili generali e applicati per gli Enti Locali e in particolare l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Richiamati gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L., di disciplina delle funzioni e responsabilità dei Responsabili di Servizio;

Nell'ambito delle risorse assegnate;

**D E T E R M I N A**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
3. **DI LIQUIDARE** al professionista Arch. Fernando Russo, con studio in Bari al corso Italia n. 43, c.f. RSSFNN52R12H708S, P. IVA 03350610725, la fattura n. FPR 1/23 del 10.01.2023, dell'importo complessivo di € 65.608,42, di cui € 51.709,03 per l'imponibile, € 2.068,36 per la cassa previdenziale (INARCASSA) ed € 11.831,03 per l'IVA al 22%, per il pagamento delle competenze professionali quale acconto per la direzione lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relative al 3° SAL, CIG: 8808480BA3, per i lavori di "Restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva", previsti nel progetto "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura" - CUP I94J19000200002;
4. **DI DISPORRE** che il pagamento in esame avvenga mediante bonifico bancario sul conto corrente dichiarato dal beneficiario;
5. **DI DARE ATTO:**
  - che l'affidatario ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria e di ottemperare

alle disposizioni di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136, con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari", ed a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche, nonché i dati anagrafici, il codice fiscale e la carica delle persone delegate ad operare sul conto medesimo;

- della verifica della regolarità contributiva di cui al D.L. 25.09.2002, n. 210, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 22.11.2002, n. 266;
- 6. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente quale Legale Rappresentante della Parrocchia e Responsabile del Procedimento;
- 7. DI ATTESTARE**, con la sottoscrizione del presente atto, che ai sensi e per gli effetti della legge 06.12.2012, n. 190, dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, del D.P.R. 16.04.2013, n. 62, nonché di altre vigenti disposizioni di legge in materia di conflitti di interessi, che:
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi al Responsabile del Procedimento e ai tecnici dello staff di supporto al RUP, dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
  - di conseguenza, non sussistono con i soggetti interessati legami di parentela o affinità sino al quarto grado, legami stabili di amicizia e/o di frequentazione abituale, legami professionali, legami societari, legami associativi, legami politici, legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità del Responsabile del Procedimento e dei tecnici dello staff di supporto al RUP;
- 8. DI DARE ATTO**, altresì:
- che al progetto "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura" è stato assegnato il seguente Codice Unico Progetto CUP: I94J19000200002;
  - che alla procedura di affidamento per le prestazioni professionali di direzione lavori, misure e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di "Restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della chiesa Santa Maria la Porta in Palo del Colle (BA) alla Piazza Della Minerva", previsti nel progetto "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura", è stato assegnato il seguente CIG: 8808480BA3;
  - che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito internet istituzionale della Parrocchia, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
- 9. DI DISPORRE** che il presente atto sia pubblicato sul sito internet della Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA), all'indirizzo [www.parrocchiasantamarialaporta.it](http://www.parrocchiasantamarialaporta.it).

Lo staff di supporto al R.U.P.:

Ing. Nunzio Savino



Il Responsabile del Procedimento

Sac. Sigismondo Mangialardi



Arch. Raffaella Napoletano

