



COMUNE DI PALO DEL COLLE  
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Piazza della Minerva – 70027 Palo del Colle (BA) - Tel. 080/625050

## DETERMINAZIONE

OGGETTO:

POR FESR PUGLIA 2014-2020 — Asse VI — Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 — Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici. Intervento “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura”. Appalto dei lavori di restauro delle facciate, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta – CUP I94J19000200002 – CIG 8770632A7B  
Quadro Economico post-gara - Approvazione.

L'anno duemilaventuno, addì 01 del mese di dicembre,

### IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA PARROCCHIA SANTA MARIA LA PORTA

Premesso che:

- La Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA) ha presentato, per il tramite del proprio rappresentante legale, richiesta per essere ammessa a partecipare all'Avviso Pubblico della Regione Puglia “POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI – Azione 6.7 - SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI” approvato con Determinazione Dirigenziale n. 8 del 08.03.2019 ed a tal fine ha candidato a finanziamento per l'importo di € 1.000.000,00 l'intervento denominato “Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura”, che prevede il restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta, nonché la valorizzazione e la fruizione culturale, con metodologie innovative, dell'archivio e dei saloni presso il Centro parrocchiale di Palazzo della Mura in Palo del Colle;
- Il progetto esecutivo del restauro della Chiesa è stato redatto dall'Arch. Fernando Russo, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti della Provincia di Bari al n.666;
- Il progetto esecutivo concernente la valorizzazione e la fruizione culturale è stato redatto con il supporto della consulenza dalla Dott.ssa Chiara Eleonora Coppola, amministratore della società Coppola & Partners s.a.s di Chiara Eleonora Coppola con sede a Taviano (LE);
- Con provvedimento della Parrocchia Santa Maria La Porta in data 08.01.2020 è stato conferito all'Ing. Nunzio Savino e all'Arch. Raffaella Napoletano l'incarico di supporto al sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- Il progetto esecutivo aggiornato è stato oggetto di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del sottoscritto sac. Sigismondo Mangialardi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato dallo staff di supporto composto dall'Ing. Nunzio Savino e dall'Arch. Raffaella Napoletano, alla presenza dell'Arch. Fernando Russo, come da verbale in data 24.05.2021;

- Con determinazione dirigenziale n. 71 del 02.03.2021 emessa dal dirigente della Sezione Istituti e Luoghi della Cultura - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia, è stato concesso il finanziamento in favore della Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle(BA), di € 1.000.000,00 per l'intervento Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura;
- L'importo dei lavori di restauro della facciata, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta, desunto dal progetto esecutivo, è pari ad € 583.104,04, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 44.052,84, per un totale di € 627.156,88.

Dato atto che:

- Con determinazione a contrarre del 25.5.2021 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori in oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto legge 16.07.2020, n. 76 convertito in legge 11.09.2020, n. 120, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con invito rivolto a 10 operatori economici da individuarsi attraverso una preventiva indagine di mercato, preordinata alla raccolta di manifestazioni d'interesse;
- E' stata regolarmente espletata la procedura negoziata ad esito della quale, con determinazione del 06.09.2021, sono stati definitivamente aggiudicati i lavori al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da: ARKE' SRL UNIPERSONALE (mandataria), ADDANTE GIOVANNI SRL (mandante), RESTURATORI ASSOCIATI SRL (mandante) con il ribasso del 4% sull'importo a base d'asta di € 583.104,04 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 44.052,84 e, quindi, per l'importo netto di € 559.779,88 oltre € 44.052,84 per oneri della sicurezza per un totale netto di € 603.832,72;
- Con l'ATI aggiudicataria dell'appalto è stato sottoscritto il contratto in forma di scrittura privata in data 22.10.2021, debitamente registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione provinciale di Bari – Ufficio territoriale di Gioia del Colle in data 02.11.2021 al n° 3035 – serie 3;

Visto il Quadro Economico di spesa post-gara elaborato tenendo conto del ribasso offerto, di seguito esplicitato:

<b>LAVORI</b>		
Lavori a base d'asta		€ 583.104,04
a dedurre ribasso del 4%		€ 23.324,16
Importo netto lavori		€ 559.779,88
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 44.052,84
Importo netto contrattuale		€ 603.832,72
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A)		€ 85.428,20
Forniture e servizi di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B)		€ 67.550,00
Spese tecniche per la progettazione definitiva/esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità: opere di restauro		€ 62.715,69
Spese generali 6% sui lavori a base d'asta compresa sicurezza		€ 37.629,41
Spese generali 4% sulle forniture e servizi		€ 6.119,13
Oneri previdenziali sulle spese tecniche - 4%		€ 2.508,63
IVA lavori 10%		€ 60.383,27
IVA forniture e servizi 22%		€ 33.655,20
IVA spese tecniche ed oneri previdenziali 22%		€ 14.349,35
Imprevisti/arrotondamenti		€ 171,82
<b>TOTALE</b>		<b>€ 974.343,42</b>

Dato atto che occorre procedere all'approvazione del Quadro Economico post-gara;

## DETERMINA

- 1) di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il Quadro Economico post-gara dell'Intervento "Ritrovi@mo il centro. Patto per la cultura - Lavori di restauro delle facciate, della cripta nella sua interezza e del campanile della Chiesa Santa Maria la Porta" di seguito riportato;

<b>LAVORI</b>	
Lavori a base d'asta	€ 583.104,04
a dedurre ribasso del 4%	€ 23.324,16
Importo netto lavori	€ 559.779,88
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.052,84
Importo netto contrattuale	€ 603.832,72
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Forniture di Allestimento (INTERVENTO TIPOLOGIA A)	€ 85.428,20
Forniture e servizi di Valorizzazione e Fruizione con metodologie innovative (INTERVENTO TIPOLOGIA B)	€ 67.550,00
Spese tecniche per la progettazione definitiva/esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità: opere di restauro	€ 62.715,69
Spese generali 6% sui lavori a base d'asta compresa sicurezza	€ 37.629,41
Spese generali 4% sulle forniture e servizi	€ 6.119,13
Oneri previdenziali sulle spese tecniche - 4%	€ 2.508,63
IVA lavori 10%	€ 60.383,27
IVA forniture e servizi 22%	€ 33.655,20
IVA spese tecniche ed oneri previdenziali 22%	€ 14.349,35
Imprevisti/arrotondamenti	€ 171,82
<b>TOTALE</b>	<b>€ 974.343,42</b>

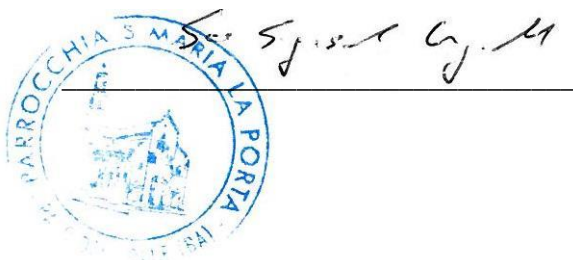
- 3) di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet della Parrocchia Santa Maria La Porta in Palo del Colle (BA).

Lo staff di supporto al R.U.P.:

  
 Ing. Nunzio Savino

  
 Arch. Raffaella Napoletano

Il legale rappresentante della  
 Parrocchia Santa Maria la Porta  
 Sac. Sigismondo Mangialardi

  
 Sac. Sigismondo Mangialardi